



Lege cu privire la acordarea statutului de obiectiv  
al patrimoniului cultural-național al Republicii Moldova  
bunurilor Întreprinderii de Stat "Combinatul de Vinuri  
de Calitate "Mileștii Mici""

Nr.199-XVI din 28.07.2005

*Monitorul Oficial al R.Moldova nr.117-118/596 din 02.09.2005*

\* \* \*

C U P R I N S

Capitolul I  
Dispoziții generale

- Articolul 1. Obiectul prezentei legi
- Articolul 2. Reglementarea juridică
- Articolul 3. Statutul de obiectiv al patrimoniului cultural-național
- Articolul 4. Hotarele combinatului "Mileștii Mici"

Capitolul II  
Protecția bunurilor combinatului "Mileștii Mici" cu statut  
de obiectiv al patrimoniului cultural-național

- Articolul 5. Principiile de bază ale protecției obiectivelor patrimoniului cultural-național
- Articolul 6. Proiectarea și amenajarea teritoriului
- Articolul 7. Dezvoltarea combinatului "Mileștii Mici"
- Articolul 8. Organizarea turismului

Capitolul III  
Particularitățile exercitării dreptului  
de proprietate asupra combinatului "Mileștii Mici"

- Articolul 9. Exercițarea dreptului de proprietate asupra combinatului "Mileștii Mici"
- Articolul 10. Finanțarea combinatului "Mileștii Mici"
- Articolul 11. Particularitățile folosirii indicației geografice "Mileștii Mici"

Capitolul IV  
Răspunderi

- Articolul 12. Răspunderea pentru încălcarea prezentei legi

Capitolul V  
Dispoziții finale

- Articolul 13. Îndatoririle Guvernului  
Parlamentul adoptă prezenta lege organică.

Prin prezenta lege, în temeiul Constituției Republicii Moldova, patrimoniul Întreprinderii de Stat "Combinatul de Vinuri de Calitate "Mileștii Mici", complex cultural și peisagistic de importanță națională, purtător al informației vizînd tradițiile poporului în domeniul vinificației și culturii viței de vie, se declară obiectiv al patrimoniului cultural-național al Republicii Moldova.

Atribuirea statutului de obiectiv al patrimoniului cultural-național are drept scop păstrarea acestei unități pentru generațiile prezente și viitoare.

## **Capitolul I**

### **Dispoziții generale**

#### **Articolul 1. Obiectul prezentei legi**

Prezenta lege reglementează raporturile ce apar în procesul ocrotirii de către stat, păstrării, valorificării și utilizării bunurilor Întreprinderii de Stat "Combinatul de Vinuri de Calitate "Mileștii Mici" (în continuare - combinatul "Mileștii Mici"), valoare națională de unicat, precum și particularitățile dreptului de proprietate asupra acestui complex cultural-peisagistic ca obiectiv al patrimoniului cultural-național.

#### **Articolul 2. Reglementarea juridică**

(1) Reglementarea juridică a raporturilor din domeniul ocrotirii, păstrării și folosirii patrimoniului cultural-național al combinatului "Mileștii Mici" are ca temelie prevederile Constituției Republicii Moldova, Codului civil, legislației cu privire la cultura și protecția patrimoniului cultural-național, ale altor acte normative, precum și ale tratatelor internaționale în domeniu la care Republica Moldova este parte.

(2) Dacă tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte stabilesc alte prevederi decât cele ale prezentei legi, se aplică prevederile tratatelor internaționale.

#### **Articolul 3. Statutul de obiectiv al patrimoniului cultural-național**

(1) Se atribuie statutul de obiectiv al patrimoniului cultural-național următoarelor bunuri care fac parte din combinatul "Mileștii Mici":

a) galeriilor carierei de piatră, utilizate în scopuri de producție și scopuri turistice, structurilor subterane, inclusiv sălilor de degustare, cu excepția utilajului pentru producerea spumantelor și vinurilor, vaselor tehnologice, vinurilor aflate la maturare sau depozitare, a mijloacelor circulante;

b) ansamblului de construcții terestre cu terenurile aferente și de peisaj vitivinicol geografic din preajma satului Mileștii Mici;

c) colecției unicele de vinuri din zonele vitivinicole ale Republicii Moldova și ale altor țări, având valoare istorico-culturală și reflectând tradițiile naționale și internaționale de vinificație, cu excepția colecției comerciale.

(2) Subdiviziunilor auxiliare ale combinatului "Mileștii Mici" care nu sînt implicate în procesul producției de bază nu li se atribuie statutul de obiectiv al patrimoniului cultural-național.

(3) Delimitarea galeriilor carierei de piatră, a structurilor subterane, inclusiv a sălilor de degustare, a terenurilor aferente și de peisaj geografic, inventarierea construcțiilor terestre și a vinurilor de colecție cărora li se atribuie statutul de obiectiv al patrimoniului cultural-național se efectuează de o comisie de specialiști, instituită de Guvern, în conformitate cu legislația în vigoare.

#### **Articolul 4. Hotarele combinatului "Mileștii Mici"**

Hotarele și zona de protecție ale combinatului "Mileștii Mici" ca obiectiv al patrimoniului cultural-național sînt stabilite de Guvern, la propunerea autorităților administrației publice centrale, în conformitate cu legislația în vigoare.

## **Capitolul II**

Protecția bunurilor combinatului "Mileștii Mici" cu statut de obiectiv al patrimoniului cultural-național

**Articolul 5. Principiile de bază ale protecției obiectivelor patrimoniului cultural-național**

Protecția bunurilor combinatului "Mileștii Mici" ce constituie obiective ale patrimoniului cultural-național se bazează pe un regim special de activitate, potrivit următoarelor principii:

a) prioritatea genurilor de activitate ce exclud deteriorarea sau distrugerea combinatului, schimbarea aspectului acestuia, a modului stabilit de folosire a lui, precum și prevenirea activităților ce ar putea prejudicia bunurile ce constituie obiective ale patrimoniului cultural-național;

b) limitarea impactului activității antropogene în ansamblu asupra complexului cultural-peisagistic;

c) soluționarea problemelor de amenajare a teritoriului, urbanistice și social-economice, acceptînd drept criteriu prioritar păstrarea obiectivelor patrimoniului cultural-național și asigurarea dezvoltării lor durabile;

d) prevenirea impactului negativ al factorilor nocivi, generați de transportul auto în galeriile de piatră.

**Articolul 6. Proiectarea și amenajarea teritoriului**

(1) La lucrările de proiectare, de amenajare a teritoriului, de construcție, de ameliorare, de gospodărire și la alte lucrări de pe teritoriul zonei protejate a combinatului "Mileștii Mici" se va ține cont de necesitatea păstrării lui ca obiectiv al patrimoniului cultural-național.

(2) Lucrările specificate la alin.(1) se vor desfășura în baza avizelor expertizei istorico-culturale și a celei ecologice de stat, eliberate de autoritățile centrale de specialitate.

**Articolul 7. Dezvoltarea combinatului "Mileștii Mici"**

Dezvoltarea combinatului "Mileștii Mici" se bazează pe programe complexe, elaborate și aprobate în condițiile legii, de dezvoltare a ramurii vitivinicole, de ocrotire de către stat, de păstrare, de folosire și popularizare a obiectivelor patrimoniului cultural-național.

**Articolul 8. Organizarea turismului**

Organizarea turismului pe teritoriul combinatului "Mileștii Mici" se efectuează în conformitate cu actele normative în vigoare.

**Capitolul III**

Particularitățile exercitării dreptului de proprietate asupra combinatului "Mileștii Mici"

**Articolul 9. Exercițarea dreptului de proprietate asupra combinatului "Mileștii Mici"**

(1) Combinatul "Mileștii Mici" este proprietatea exclusivă a statului. Particularitățile exercitării dreptului de proprietate asupra lui sînt stabilite de prezenta lege, de legislația civilă, urbanistică și funciară a Republicii Moldova.

(2) Combinatul "Mileștii Mici", părțile lui componente nu sînt pasibile de privatizare sau înstrăinare în alt mod, cu excepția subdiviziunilor cărora nu li s-a atribuit statutul de obiectiv al patrimoniului cultural-național și nu sînt implicate în procesul de producție de bază.

**Articolul 10. Finanțarea combinatului "Mileștii Mici"**

(1) Combinatul "Mileștii Mici" își desfășoară activitatea economică pe baza autofinanțării și altor surse de finanțare neinterzise de lege.

(2) Mijloacele financiare se folosesc în conformitate cu statutul combinatului "Mileștii Mici" și cu legislația în vigoare.

**Articolul 11. Particularitățile folosirii indicației geografice "Mileștii Mici"**

(1) Combinatul "Mileștii Mici" este titularul dreptului preferențial

de folosire a indicației geografice "Mileștii Mici" în denumirea firmei, în mărci de produse și în denumirea altor obiective ale proprietății industriale supuse înregistrării în Republica Moldova.

(2) Se interzice folosirea în scopuri comerciale, în domeniul activității de profil a combinatului "Mileștii Mici", precum și la producerea berei și altor băuturi alcoolizate, a denumirilor identice sau similare ce conțin indicația geografică "Mileștii Mici".

#### **Capitolul IV**

##### Răspunderi

**Articolul 12.** Răspunderea pentru încălcarea prezentei legi  
Încălcarea prezentei legi atrage răspundere administrativă, civilă și penală, în conformitate cu legislația în vigoare.

#### **Capitolul V**

##### Dispoziții finale

#### **Articolul 13**

Guvernul, în termen de 3 luni:

va aduce actele sale normative în concordanță cu prezenta lege;

va asigura delimitarea bunurilor cărora li se atribuie statut de obiectiv al patrimoniului cultural-național;

va dispune stabilirea de către Agenția Relații Funciare și Cadastru a hotarelor combinatului "Mileștii Mici", cu perfectarea și eliberarea pentru întreprinderea de Stat "Combinatul de Vinuri de Calitate "Mileștii Mici" a titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren;

va dispune Ministerului Industriei și Infrastructurii să elaboreze un plan de urbanistică și amenajare a teritoriului combinatului "Mileștii Mici".

VICEPREȘEDINTELE  
PARLAMENTULUI

Maria POSTOICO

Chișinău, 28 iulie 2005.  
Nr.199-XVI.

Legile Republicii Moldova

199/28.07.2005 Lege cu privire la acordarea statutului de obiectiv al patrimoniului cultural-național al Republicii Moldova bunurilor Întreprinderii de Stat "Combinatul de Vinuri de Calitate "Mileștii Mici" //Monitorul Oficial 117-118/596, 02.09.2005